

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

AKTİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2024)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)
1.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	1.836	2.560
2.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	349.509	328.880
3.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	144.142	65.716
4.	BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	22.634.908	21.969.892
5.	ZORUNLU KARŞILIKLAR	-	-
6.	KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR	92.577.759	82.737.614
7.	YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR	36.240.368	29.963.559
7.1.	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	25.862.864	15.490.093
7.2.	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	10.377.504	14.473.466
8.	TİCARİ ALACAKLAR	-	-
9.	SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	-	-
10.	STOKLAR	-	-
11.	İŞTİRAK VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	164.907	121.113
12.	ŞEREFİYE (Net)	-	-
13.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	55.236	40.781
14.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	52.182	32.323
15.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-
16.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	479.355	324.243
17.	DİĞER AKTİFLER	172.948	231.201
AKTİF TOPLAMI		152.873.150	135.817.882

PASİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2024)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)
1.	MEVDUAT	-	-
1.1.	Bankalar Mevduatı	-	-
1.2.	Müşteriler Mevduatı	-	-
2.	TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	20.889	18.299
3.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	3.414.989	2.873.332
4.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	3.735.924	4.176.377
5.	ALINAN KREDİLER	116.345.992	104.344.973
6.	TİCARİ BORÇLAR	-	305
7.	ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI	479.145	271.094
8.	KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI	816.578	547.488
9.	SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)	-	-
10.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR	322.802	1.005.004
11.	ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	-	-
12.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	7.577.111	11.578.723
13.	ÖZKAYNAKLAR	20.159.720	11.002.287
13.1.	Ödenmiş Sermaye	5.776.911	2.777.322
13.1.1.	Ödenmiş Sermaye	5.500.000	2.500.411
13.1.2.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	276.911	276.911
13.2.	Hisse Senedi İhraç Primleri	5.421	4.038
13.3.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	105.418	159.830
13.4.	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)	-	-
13.5.	Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
13.6.	Yasal Yedekler	422.617	220.956
13.7.	Diğer Yedekler	7.601.281	3.760.289
13.8.	Birikmiş Kâr/Zarar	6.248.072	4.079.852
13.9.	Azınlık Payları	-	-
PASİF TOPLAMI		152.873.150	135.817.882

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		CARİ DÖNEM (31/12/2024)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)
1.	FAİZ GELİRLERİ	23.760.711	16.178.890
1.1.	Kredilerden Alınan Faizler	9.667.343	7.108.531
1.2.	Bankalardan Alınan Faizler	3.952.434	2.859.352
1.3.	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	5.586.303	3.598.585
1.4.	Finansal Kiralama Gelirleri	-	-
1.5.	Diğer Faiz Gelirleri	4.554.631	2.612.422
2.	FAİZ GİDERLERİ	12.479.379	8.653.812
2.1.	Mevduata Verilen Faizler	-	-
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	8.027.477	5.549.900
2.3.	Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler	2.084.665	1.678.777
2.4.	Diğer Faiz Giderleri	2.367.237	1.425.135
3.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	11.281.332	7.525.078
4.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	231.378	135.029
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar	282.807	311.988
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar	51.429	176.959
5.	TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(802.664)	(593.105)
5.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı	(632.998)	2.158.950
5.2.	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı	(169.666)	(2.752.055)
6.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	144.489	206.115
6.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)	-	-
6.3.	Yatırım Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.4.	Diğer Faaliyet Gelirleri	144.489	206.115
7.	FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI)	10.854.535	7.273.117
8.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	442.905	474.818
9.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	1.754.033	1.173.244
9.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)	-	-
9.3.	Yatırım Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.4.	Diğer Faaliyet Giderleri	1.754.033	1.173.244
10.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VII-VIII-IX)	8.657.597	5.625.055
11.	TEMETTÜ GELİRLERİ	41.733	24.271
12.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	43.794	71.282
13.	VERGİ ÖNCESİ K/Z (X+XI+XII)	8.743.124	5.720.608
14.	VERGİ KARŞILIĞI (±)	(2.532.590)	(1.598.335)
14.1.	Cari Vergi Karşılığı	(2.664.914)	(1.762.726)
14.2.	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	132.324	164.391
15.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIII-XIV)	6.210.534	4.122.273
15.1.	Grubun Kârı / Zararı	6.210.534	4.122.273
15.2.	Azınlık Payları Kârı / Zararı	-	-
	Hisse Başına Kâr / Zarar	0,014	0,016